

HYBYSIAD CYNLLUNIO PLANNING NOTICE

DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990 (fel y'i diwygiwyd
TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990 (as amended))

GORCHYMYN DEDDF YR AMGYLCHEDD HANESYDDOL (CYMRU) 2023
HISTORIC ENVIRONMENT (WALES) ACT 2023

ADRAN 161 & 162 - CAIS AM GANIATÂD ARDAL GADWRAETH
SECTION 161 & 162 - APPLICATION FOR CONSERVATION AREA CONSENT

RHIF CAIS: APPLICATION NO:	25/0576
LLEOLIAD SAFLE: SITE LOCATION:	16 Skinner Street Newport NP20 1HA
CYNNIG: PROPOSAL:	CHANGE OF USE OF GROUND FLOOR FROM A2 (PREVIOUS BOOKMAKERS) TO A3 TAKEAWAY FOOD OUTLET
YMGEISYDD: APPLICANT:	J Abedi

Mae Cyngor Dinas Casnewydd wedi derbyn cais am ganiatâd cynllunio ar gyfer y datblygiad uchod. Gellir gweld y cais, y cynlluniau a'r dogfennau ategol ar-lein yn www.newport.gov.uk

Os nad oes gennych fynediad i'r rhyngwyd ac nad ydych felly'n gallu gweld y cais hwn, cysylltwch â'r swyddog achos ar neu cyn 26th September 2025.

Dylid gwneud unrhyw sylwadau drwy'r gronfa ddata gynllunio drwy chwilio am y cais perthnasol (gan ddyfynnu'r rhif cais uchod) ac yna glacio 'rholi sylwadau ar y cais hwn'. Yn ail, gellir eu gwneud yn ysgrifenedig i'r Pennaeth Adfywio a Datblygu Economaidd, Cyngor Dinas Casnewydd, Canolfan Ddinesig, Casnewydd De Cymru, NP20 4UR.

Dylid derbyn yr holl sylwadau o fewn 21 diwrnod o'r hysbysiad hwn. Bydd unrhyw sylwadau a dderbynnir yn y parth cyhoeddus a gellir eu cyhoeddi ar wefan y Cyngor.

Date: 5th September 2025

Tracey Brooks Bsc Hons Dip TP MRTPI ILM

Pennaeth Adfywio a Datblygu Economaidd / Head of Regeneration and Economic Development
Adfywio a Datblygu Economaidd / Regeneration and Economic Development
Cyngor Dinas Casnewydd / Newport City Council

Newport City Council has received an application for planning permission for the above development. The application, plans, and supporting documents can be viewed online at www.newport.gov.uk

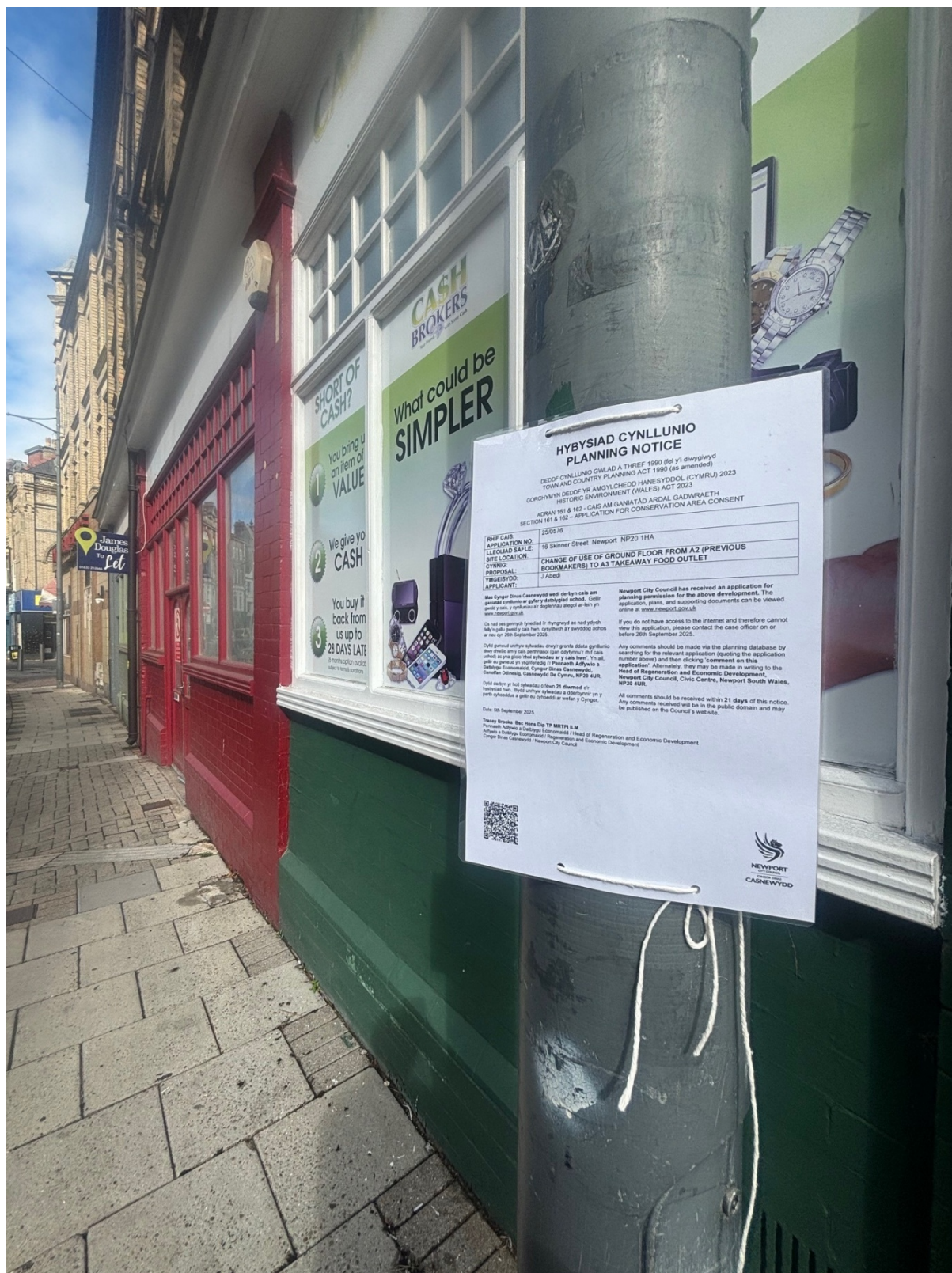
If you do not have access to the internet and therefore cannot view this application, please contact the case officer on or before 26th September 2025.

Any comments should be made via the planning database by searching for the relevant application (quoting the application number above) and then clicking 'comment on this application'. Alternately, they may be made in writing to the Head of Regeneration and Economic Development, Newport City Council, Civic Centre, Newport South Wales, NP20 4UR.

All comments should be received within 21 days of this notice. Any comments received will be in the public domain and may be published on the Council's website.



NEWPORT
CITY COUNCIL
CYNGOR DINAS
CASNEWYDD



HYBYSIAD CYNLLUNIO PLANNING NOTICE

DEDD CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990 (tel y'i diwygwyd)
TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990 (as amended)
GORCHYMYN DEDD YR AMGYLCHEDD HANESYDDOL (CYMRU) 2023
HISTORIC ENVIRONMENT (WALES) ACT 2023
ADRAN 181 & 182 - CAIS AM GANATYD ARDAL GADWRAETH
SECTION 181 & 182 - APPLICATION FOR CONSERVATION AREA CONSENT

250576
RHF CAS:
APPLICATION NO: 18 Skinner Street Newport NP20 1HA
LLEOLIAD SAFLE:
SITE LOCATION:
CYWING:
PROPOSAL: CHANGE OF USE OF GROUND FLOOR FROM A2 (PREVIOUS BOOKMAKERS) TO A3 TAKEAWAY FOOD OUTLET
YMERFOD:
APPLICANT: J. Adams

Mae Cynghor Dinas Casnewydd wedi derbyn cais am ganiatwyd cerbydau neu gylchoedd cerbydau. Cofrestrwyd y cais y 10 Ionawr 2024. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Os nad oes gennych ffordd i'w rhannu ar y 21 Ionawr 2024, bydd y cais yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

Yn eiddo cerbydau cerbydau, dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd. Dim gwybodaeth arall yn parhau'n ddwygwyd.

