

From: NMR Enquiries <nmr.wales@rcahmw.gov.uk>

Sent: 25 August 2026 10:23

To: NCC - Planning <planning@newport.gov.uk>

Subject: RE: Planning Re-Consultation Request for case ref: 26/0388

Ymgynghoriad ar geisiadau Caniatâd Adeilad Rhestredig
Oherwydd y sefyllfa staffio bresennol, nid ydym yn gallu monitro ac ymateb i
geisiadau caniatâd adeilad rhestredig. Ymddiheurwn am hyn a gobeithio y gellir
datrys y sefyllfa yn y dyfodol agos.

Os oes gennych gais yr hoffech ofyn am gyngor penodol gan y Comisiwn Brenhinol,
cysylltwch ag un ai:

Ymchwilydd (Adeiladau Hanesyddol): meilyr.powel@rcahmw.gov.uk

Uwch Ymchwilydd (Adeiladau Hanesyddol): susan.fielding@rcahmw.gov.uk

Consultation on Listed Building Consent applications

Due to current staffing capacity, we are unable to monitor and respond to listed
building consent applications. We apologise for this and hope that the situation can
be resolved in the near future.

If you have an application on which you would like to seek specific advice from the
Royal Commission please contact either:

Investigator (Historic Buildings) meilyr.powel@rcahmw.gov.uk

Senior Investigator (Historic Buildings) susan.fielding@rcahmw.gov.uk



Comisiwn Brenhinol
Henebion Cymru

Royal Commission on the Ancient
and Historical Monuments of Wales

NMR Enquiries

Ymholiadau Cyhoeddus | Public Enquiries

Ffordd Penglais | Penglais Road, Aberystwyth, SY23 3BU

+44 (0) 1970 621 200

chc.cymru@cbhc.gov.uk | nmr.wales@rcahmw.gov.uk

www.cbhc.gov.uk | www.rcahmw.gov.uk

Noddir gan Lywodraeth Cymru | Sponsored by Welsh Government



Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg a Saesneg. Ni fydd gohebu yn Gymraeg yn peri oedi.

We welcome correspondence in Welsh and English. Corresponding in Welsh will not lead to any delay.

.....
Yn unol â Rheoliadau Safonau'r Gymraeg (Rhif 2) 2016, mae gennych hawl i gyfathrebu a gohebu â Chomisiwn Brenhinol Henebion Cymru yn eich dewis iaith. Er mwyn sicrhau ein bod yn cyflawni'r hawl, rhowch wybod i ni a ydych yn dymuno derbyn gohebiaeth a/neu alwadau ffôn oddi wrthym yn y Gymraeg. Bydd yr wybodaeth hon yn cael ei chofnodi gennym ni, a byddwn yn defnyddio'r iaith o'ch dewis ym mhob cyfathrebu yn y dyfodol. Diolch.

Under the Welsh Language Standards (No. 2) Regulations 2016, you have the right to communicate and correspond with the Royal Commission on the Ancient and Historical Monuments of Wales in your preferred language. To ensure we uphold this right, please let us know whether you wish to receive correspondence and/or telephone calls from us in Welsh. This information will be recorded by us, and we will use your preferred language in all future communication. Thank you.

-----Original Message-----

From: planning@newport.gov.uk <planning@newport.gov.uk>

Sent: 25 August 2026 09:58

To: NMR Enquiries <nmr.wales@rcahmw.gov.uk>

Subject: Planning Re-Consultation Request for case ref: 26/0388

Dear ROYAL COMMISSION FOR ANCIENT MONUMENTS

Please find attached correspondence from Newport Council with regards to planning application:

App Number: 26/0388

Address: 12 Clarence Place Newport South Wales NP19 0AE

Proposal: LISTED BUILDING CONSENT FOR CHANGE OF USE FROM RETAIL TO A3 HOT FOOD TAKEAWAY WITH AND INSTALLATION OF EXTERNAL EXTRACTION FLUE TO REAR, REPLACEMENT SHOPFRONT

submitted on 19 May 2026.

View details of 26/0388 at Newport Council - Planning Online:

<https://publicaccess.newport.gov.uk/online-applications/plan/26/0388>

Your sincerely

Development Management

Mae'r Cyngor yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg, Saesneg neu yn y ddwy iaith.

Byddwn yn cyfathrebu â chi yn ôl eich dewis. Ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain

at oedi.

The Council welcomes correspondence in English or Welsh or both, and will respond to you according to your preference. Corresponding in Welsh will not lead to delay.

Disclaimer/Ymwadiad

This email contains information intended for the addressee only and may be confidential, the subject of legal or professional privilege, or be otherwise protected from disclosure. If you are not the intended recipient of this message, please notify the sender immediately and do not disclose, distribute or copy the email to any other party. This email and any attached file are the property of Newport City Council.

When you email Newport City Council, you consent to the Council monitoring and reading any such emails for the purposes of security and legislative compliance. For the full disclaimer please access <http://www.newport.gov.uk/disclaimer>.

Mae'r e-bost hwn yn cynnwys gwybodaeth y bwriedir ar gyfer y derbynnydd yn unig a gall fod yn gyfrinachol, yn destun ragorfraint gyfreithiol neu broffesiynol, neu fel arall wedi'i diogelu rhag cael ei rhyddhau. Os nad chi yw derbynnydd bwriadedig y neges hon, a fydddech cystal â rhoi gwybod i'r anfonwr ar unwaith a pheidio â datgelu, dosbarthu neu gopïo'r e-bost i unrhyw barti arall. Mae'r e-bost hon ac unrhyw ffeiliau atodedig yn eiddo i Gyngor Dinas Casnewydd.

Pan fyddwch yn anfon e-bost at Gyngor Dinas Casnewydd, rydych yn cydsynio i'r Cyngor fonitro a darllen unrhyw e-byst o'r fath at ddibenion cydymffurfio â diogelwch ac â deddfwriaeth. I weld yr ymwadiad llawn ewch i <http://www.casnewydd.gov.uk/ymwadiad>