

Grant Hawkins
Senior Planning Officer
Regeneration and Economic
Development
Newport City Council
grant.hawkins@newport.gov.uk

Eich cyfeirnod Your reference	25/0198
Ein cyfeirnod Our reference	qA2332401
Dyddiad Date	17 June 2025
Ffôn Tel	0300 025 6203
Ebost Email	listedbuildings@gov.wales

Dear Grant,

**Historic Environment (Wales) Act 2023
Application for Listed Building Consent
20-24 Clarence Place, Newport (25/0198)**

I refer to your letter of 22 May 2025 giving notice under section 95 of the Historic Environment (Wales) Act 2023 of the application for listed building consent (lbc) to alter the above-named building.

The information supplied under cover of your letter has been considered and the proposals as shown need not be referred to the Welsh Government. I therefore confirm that it is now for your Authority to determine the application.

May I remind you that this notification only extends to the above-mentioned application. If the applicant seeks to amend the application before it is determined by your Authority a further application for lbc and notification to the Welsh Government (i.e. Cadw) may be necessary. Please could you send a copy of the decision notice to Cadw.

Yours Sincerely,

Mike Weatherhead

Casework Team Leader
Protection and Policy

Grant Hawkins
Uwch Swyddog Cynllunio
Adfywio a Datblygu Economaidd
Cyngor Dinas Casnewydd
grant.hawkins@newport.gov.uk

Eich cyfeirnod Your reference	25/0198
Ein cyfeirnod Our reference	qA2332401
Dyddiad Date	17 Mehefin 2025
Ffôn Tel	0300 025 6203
Email Ebost	adeiladaurhestredig@llyw.cymru

Annwyl Grant,

Deddf yr Amgylchedd Hanesyddol (Cymru) 2023
Cais Am Ganiatâd Adeilad Rhestredig
20-24 Clarence Place, Casnewydd (25/0198)

Cyfeiriaf at eich llythyr dyddiedig 22 Mai 2025 sy'n rhoi hysbysiad o adran 95 o Ddeddf yr Amgylchedd Hanesyddol (Cymru) 2023 ynghylch y cais am ganiatâd adeilad rhestredig i addasu'r adeilad a enwir uchod.

Mae'r wybodaeth a ddarparwyd yn eich llythyr wedi'i hystyried ac nid oes angen i'r cynigion, fel y maent, gael eu cyfeirio at Lywodraeth Cymru. Felly, cadarnhaf mai eich Awdurdod chi sy'n gyfrifol am benderfynu ar y cais.

Hoffwn eich atgoffa mai dim ond i'r cais a nodir uchod y mae'r hysbysiad hwn yn gymwys. Os hoffai'r ceisydd ddiwygio'r cais cyn i'ch Awdurdod benderfynu arno, efallai y bydd angen gwneud cais arall am ganiatâd adeilad rhestredig a hysbysu Gwasanaeth Amgylchedd Hanesyddol Llywodraeth Cymru (Cadw). Wnewch chi anfon copi o'r taflen penderfyniad at Cadw os gwelwch yn dda.

Yn gywir,

Mike Weatherhead

Arweinydd Tîm Gwaith Achosion
Polisi a Gwarchod